

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR OSIJEK

Lorenza Jegera 1, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RE OSIJEK

1

30-09-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA

UR. BROJ

034-011/24-10/2
118-08-601-24-41-3

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa **St-552/2024**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KentBank d.d.

OIB

73656725926

Adresa / sjedište

Gundulićeva ulica 1, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MedikaL Pro društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

OIB

47838294321

Adresa / sjedište

Matije Gupca 76, Valpovo (Grad Valpovo)

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. Ugovor o kreditu broj 5020014492 od dana 12.07.2021., ovjeren po javnom bilježniku Ljiljanka Malenica iz Šibenika, pod brojem OV-4109/2021;

Iznos dospjele tražbine **74.976,56 (euro)**

- Dospjela glavnica **74.893,34 (euro)**
- Dospjela redovna kamata **83,22 (euro)**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 (euro)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- **Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po partiji broj 5020014492, na dan 10.09.2024.;**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **74.976,56 (euro)**

Naziv ovršne isprave

- **Zadužnica od 23.07.2021. izdana od strane dužnika FUNDATOR d.o.o., na kojoj su obvezu preuzeli i jamac platac društvo MedikaL Pro društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 47838294321, te jamci platci PERO LJUBEK, OIB: 41582131374 i DAVOR LJUBEK, OIB: 52796152791, solemnizirana 23.07.2021. od strane javnog bilježnika Ljiljanka Malenica iz Šibenika pod brojem OV-4108/2021;**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava /

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo /

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava /

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo /

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

U Zagrebu, 26. rujna 2024.

Potpis vjerovnika

KentBank d.d., zastupano po


Kent Bank d.d.
Zagreb 9

Marino Kučan,
Sektor pravnih poslova
KentBank d.d.

PRILOZI:

- *Punomoć (izvornik)*

- Ugovor o kreditu broj 5020014492 od dana 12.07.2021., ovjeren po javnom bilježniku Ljiljanka Malenica iz Šibenika, pod brojem OV-4109/2021 (preslika)
- Zadužnica od 23.07.2021. izdana od strane Dužnika FUNDATOR d.o.o., na kojoj su obvezu preuzeli i jamac platac društvo MedikaL Pro društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, OIB: 47838294321, te jamci platci PERO LJUBEK, OIB: 41582131374 i DAVOR LJUBEK, OIB: 52796152791, solemnizirana 23.07.2021. od strane javnog bilježnika Ljiljanka Malenica iz Šibenika pod brojem OV-4108/2021 (preslika)
- Jednostrana izjava o otkazu Ugovora o kreditu broj: 5020014492 od 03.07.2024. upućena dužniku FUNDATOR d.o.o, društvu MedikaL Pro d.o.o., kao i jamcima platcima Peri Ljubeku i Davoru Ljubeku
- Izvod otvorenih stavaka Vjerovnika po partiji broj 5020014492, na dan 10.09.2024. (izvornik)

Temeljem Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 01.04.2020. između Hrvatske Agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (dalje: HAMAG BICRO), Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342 i KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926 (dalje: Banka) te pripadajućih mu priloga, kao i Odluke kreditnog odbora Banke od dana 07.06.2021. godine

KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, Poslovnica Slavonski Brod, Ivana pl. Zajca 21, 35000 Slavonski Brod, OIB: 73656725926, MB: 01263986, koju zastupa Tihana Soldo i Milan Nekić temeljem Pravilnika o potpisivanju i ovlaštenjima (u daljnjem tekstu: Banka)

i
FUNDATOR d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu, Valpovo, M. Gupca 76, OIB: 53012855511, MB: 00261378, koje zastupa direktor Davor Ljubek (u daljnjem tekstu: Klijent)

i
MedikaL Pro društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Valpovo, M. Gupca 76, OIB: 47838294321, MB: 05299373, koje zastupa direktor Davor Ljubek, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac 1)

i
Pero Ljubek, Belišće, Stanka Vraza 1, OIB: 41582131374, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2)

i
Davor Ljubek, Valpovo, Zrinsko-Frankopanska 16, OIB: 52796152791, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac 3)

sklopili su danas sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 5020014492

UVODNE ODREDBE

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Klijent upoznat s time da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija” (dalje: „UT”) financiranog iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: „ESI fondovi”) za razdoblje 2014-2020” (dalje: „OPKK”), kao financijski posrednik za provođenje Ograničenog portfeljnog jamstva.

Utvrđuje se da su KentBank d.d., Zagreb, Gundulićeva 1, OIB: 73656725926 i HAMAG-BICRO dana 01. travnja 2020. g. sklopili Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta za Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: „Sporazum”).

Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 966/2012.

Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financirano iz ESI fondova, te da u sebi sadrži potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore).

UVJETI KREDITA

Članak I.

U skladu s odredbama Ugovora, Banka se obvezuje odobriti Klijentu kredit nakon ispunjenja uvjeta iz ovog Ugovora i prema sljedećim uvjetima:

- a) **Iznos kredita:**
1.000.000,00 HRK (slovima: milijun kuna)
- b) **Vrsta kredita:**
Dugoročni kredit uz jamstvo po programu Ograničena portfeljna jamstva ESI fondova
- c) **Namjena kredita:**
Kredit za obrtna sredstva
- d) **Rok korištenja:**
Do 31.08.2021.
- e) **Način korištenja:**
Kredit će se koristiti sukcesivno u skladu s mogućnostima Banke, u kunama, po dostavi instrumenta osiguranja iz čl. 3. ovog Ugovora, i to isplatom:

- iznosa od 500.000,00 HRK na transakcijski račun Klijenta broj HR5041240031120002763, a Klijent se obvezuje po iskorištenju tih sredstava dostaviti Banci račune kao dokaz o namjenskom trošenju sredstava i to u roku od 60 dana od isplate pojedinačne tranše;
- iznosa od 500.000,00 HRK na račune dobavljača prema prethodno dostavljenim ponudama/računima.

Banka nije u obvezi isplatiti odobreni iznos iz točke a) ovog članka ukoliko Klijent i/ili Jamci platci od dana odobrenja kredita do dana korištenja padnu u blokadu.

- f) **Rok i način vraćanja:**
Kredit se vraća u 72 jednaka mjesečna anuiteta koji dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu, s krajnjim rokom otplate do 31.08.2027. Otplatna tablica sastavni je dio ovog Ugovora. Pri otplati obveza po kreditu na transakcijski račun Kreditora br.: HR574124003101111116 obavezan je poziv na broj kredita: HR 14 5020014492.

U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent izričito ovlašćuje Banku da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem od strane Banke transakcijskog računa Klijenta broj (HR5041240031120002763) koji Klijent ima kod Banke odnosno drugog računa po određenju Banke, a bez posebne suglasnosti Klijenta. O navedenom Banka će pisanim putem obavijestiti Klijenta. Klijent se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom transakcijskom računu kod Banke uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

- g) **Kamatne stope:**
 - redovna kamatna stopa – iznosi 3-mjesečni NRS2 za HRK uvećan za kamatnu maržu od 3,85 p.p. (tricijelihosmadesetpetpostotnihpoena), minimalno 3,85% (tricijelihosmadesetpetposto) godišnje, promjenjiva. Redovna kamata se obračunava u kunama, mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća kredita, na iskorišteni iznos kredita.
 - interkalarna kamata – u visini redovne kamatne stope, promjenjiva. Interkalarna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.

- zatezna kamata – u visini zakonske zatezne kamate.

h) Troškovi i naknade:

- Naknada za odobrenje i korištenje kredita – 0,50% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, minimalno 1.500,00 HRK, koja se naplaćuje prilikom korištenja kredita, ustezanjem
- Naknada za neiskorištena sredstva – ne naplaćuje se

PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

Članak 2.

Klijent je ovlašten izvršiti prijevremenu djelomičnu ili konačnu otplatu kredita u kojem slučaju se obvezuje platiti Banci naknadu u iznosu koje je predviđen Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja Banka važećom na dan vraćanja kredita prije dospelosti. U slučaju prijevremene otplate bez suglasnosti Banke, Klijent je dužan platiti kamatu i ostale troškove obračunate prema ugovorenim rokovima dospijeca.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 3.

(1) Radi osiguranja naplate potraživanja Banke iz ovog ugovora Banka će uzeti sljedeće instrumente osiguranja:

a) 1 (jedna) zadužnica Klijenta ispunjena na iznos odobrenog kredita uvećana za ugovorene kamate i troškove, na kojoj istodobno obvezu prema Banci preuzima i Jamac platac 1, Jamac platac 2 i Jamac platac 3 (dalje zajedno: Jamci platci), potvrđena od strane javnog bilježnika. Potpisom ovog Ugovora Klijent i Jamci platci ovlašćuju Banku da radi namirenja dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Banka ima pravo putem Financijske agencije zaplijeniti novčana primanja sa svih računa koje Klijent i/ili Jamci platci imaju kod banaka i ostalih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa radi podmirenja dospjelih obveza s osnova ovog Ugovora.

b) Ograničeno portfeljno jamstvo Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO), Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342 iz ESI fondova, u iznosu od 80% od ukupne glavnice i redovne kamate, a sve sukladno Sporazumu.

(2) Za sve obveze Klijenta svaki Jamac platac odgovara osobno i solidarno.

(3) IZJAVA IZ čl. 75. OVRŠNOG ZAKONA: Suglasnost za ovrhu na jedinoj nekretnini- Svi Bančini suugovaratelji suglasni su da, u slučaju nepodmirenja obveza po ovom Ugovoru, Banka može provesti ovrhu na njihovoj jedinoj nekretnini. Ta suglasnost vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako Bančin suugovaratelj stekne novu nekretninu.

(4) U slučaju iskorištenja pojedinih instrumenata osiguranja radi podmirenja dospjelih obveza Klijenta ili ako tijekom trajanja ovog Ugovora pojedini instrument osiguranja prema procjeni Banke postane nedostatan sredstvo osiguranja, Klijent se obvezuje odmah po pozivu Banke nadomjestiti iskorištene ili nedostatne instrumente osiguranja drugim za Banku prihvatljivim instrumentima osiguranja.

Dodatna sredstva osiguranja Banka može osobito zahtijevati ako, prema razumnoj ocjeni Banka procjeni da je došlo do pogoršanja okolnosti i da takve okolnosti utječu i/ili mogu utjecati na otplatu Kredita odobrenih na temelju ovog Ugovora.

REVIZIJSKI TRAG I PRISTUP PODACIMA

Članak 4.

Klijent je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

Klijent je dužan za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije (dalje: UT) moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili UT-a, bez odgode pripremiti relevantne informacije i pripadajuću dokumentaciju o financiranom projektu.

Klijent je upoznat da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti UT-u, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, Europskom uredu protiv prijevара (dalje: OLAF) i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor s osobama uključenim u projekt (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Klijent potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevара, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru.

Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora se čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;
- svi popratni dokumenti, osim onih navedenih u prethodnom stavku najmanje 2 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

VIDLJIVOST I TRANSPARENTNOST

Članak 5.

Klijent prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO.

Potpisom ovog Ugovora Klijent bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje s Klijentom vezanom uz Ograničeno portfeljno jamstvo isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopuštenje se osobito odnosi na javnu objavu podataka o nazivu i sjedištu Klijenta, djelatnosti/sektoru u koje Klijent ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Klijent je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće smatrati poslovnom tajnom.

Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Klijenta i HAMAG-BICRO.

Kad god je primjenjivo, Klijent je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.

Ako Klijent ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju.

NEPRAVILNOSTI

Članak 6.

Klijent potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila, ili za koju postoji sumnja, u provedbi Financijskih instrumenata sukladno OPKK, te da Krajnji primatelj u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 u tom slučaju gubi iznos programskog doprinosa (de minimis potpora) (dalje: Nepravilnost).

Klijent je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Klijenta i Financijsku instituciju radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste proslijediti nadležnim tijelima.

Strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili proslijeđeni nadležnim tijelima.

Klijent potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa, te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji HAMAG-BICRO-u to dopuštaju relevantni propisi.

Klijent potvrđuje da je upoznat s tim da je slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO ovlašten odrediti financijsku korekciju Klijentu, odnosno oduzeti dodijeljeni BEP, te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost.

Ako radnjom ili propustom Klijenta, koja se u propisanom postupku označi kao Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Klijent će odgovarati za štetu po općim propisima.

IZJAVE

Članak 7.

Klijent izjavljuje pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru potpuni i istiniti te da je upoznat s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

Klijent potvrđuje kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

Klijent potpisom ovog ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

OTKAZ UGOVORA O KREDITU

Članak 8.

(1) Banka ima pravo svakodobno otkazati ovaj Ugovor Klijentu, i prije isteka redovnog trajanja, ukoliko se ispuni bilo koji otkazni razlog iz ovog Ugovora ili iz Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima (u daljnjem tekstu: Otkazni razlozi), a posebno u slučajevima:

1. ako se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
2. ako Klijent ne plati dva uzastopna dospjela anuiteta;
3. ako Klijent ne održava kreditnu sposobnost, likvidnost i solventnost;
4. ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut stečajni, predstečajni, ovršni ili drugi postupak nad imovinom Klijenta koja služi osiguranju Kredita (a što se odnosi i jamce platce);
5. ako Banka utvrdi da su Klijent ili jamci platci dali nepotpune, netočne ili neistinite izjave i druge podatke o sebi i svom poslovanju
6. u slučaju da su nastupile ili prijeti objektivna opasnost od nastupa okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da takve okolnosti mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
7. ako se iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom smanji, izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta po ovom Ugovoru ili ako Klijent na poziv Banke ne dostavi dodatna ili nova sredstva osiguranja;
8. u slučaju nastanka bilo kojeg Slučaja neispunjenja iz točke 6.8. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima;
9. u drugim slučajevima navedenima u Općim uvjetima poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima;
10. promjene vlasničke strukture Klijenta i/ili Jamca platca, provođenje bilo kakve statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) Klijenta i/ili Jamca platca, otuđenje značajnog dijela imovine Klijenta i/ili Jamca platca, provođenja bilo koje druge radnje koja može rezultirati prestankom postojanja Klijenta i/ili Jamca platca kao samostalnog poslovnog subjekta, i to svaka od prethodno navedenih radnji bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

(2) Za slučaj otkaza ovog Ugovora Banka će Klijentu uputiti pisanu obavijest da je zbog propusta Klijenta ili zbog povrede ugovornih obveza u zakašnjenju s ispunjenjem ugovornih obveza, sa

specifikacijom ukupnog dospjelog potraživanja i sa zahtjevom za uplatu dospjelog potraživanja Banke u roku od 8 (osam) kalendarskih dana.

(3) Obavijest o otkazu Banka dostavlja svim sudionicima u kreditnom odnosu preporučenom pisanom pošiljkom na adresu navedenu u ovom Ugovoru, odnosno na Kontakt adresu Klijenta i svih ostalih Ugovornih strana. Smatrat će se da rok za plaćanje započinje teći danom predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu. Ugovor se smatra otkazanim istekom roka od 8 (osam) kalendarskih dana od dana predaje pisane pošiljke na poštu, neovisno o činjenici je li ista i uručena Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani.

(4) Banka je ovlaštena otkazati ovaj Ugovor, bez ostavljanja posebnog roka, jednostranom izjavom upućenom Klijentu ili bilo kojoj drugoj Ugovornoj strani poštom i/ili e-mailom i tako učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje osobito u slučajevima nastupa Otkaznih razloga iz Točke 6.9. članka 6., točke 8., 9., 10., 16., 17., 29. 30., 33. i 34. ili bilo kojeg Slučaja neispunjenja iz točke 6.8. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima. U slučaju otkaza Ugovora sukladno ovom stavku Banka će isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

(5) Klijent i Jamci platci izričito dozvoljavaju da u slučaju otkaza (ili raskida) ovog Ugovora zadužnice iz članka 3. ovog Ugovora Banka može koristiti u svrhu naplate potraživanja iz ovog Ugovora te ih nije obvezna vratiti Klijentu i/ili Jamcima platcima.

(6) U slučaju da po dospijeću svake pojedine obveze po ovom Ugovoru Klijent istu ne podmiri, Klijent i Jamci platci izričito ovlašćuju Banku da sve dospjele tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati putem zadužnica iz članka 3. ovoga Ugovora, i prije otkaza (ili raskida) Ugovor, bez upućivanja opomene ili obavijesti.

(7) Potpisom ovog ugovora Klijent pristaje da Banka periodično provjerava njegovu financijsku sposobnost, kao i svih njegovih povezanih društava, u svezi s mogućnošću otplate ovoga ugovora.

(8) Ukoliko Klijent prekrši odredbu iz stavka 6. ovoga članka i/ili Banka procjeni da se Klijent ili bilo koje njegovo povezano društvo nalazi u financijskoj situaciji koja bi po njezinom mišljenju mogla dovesti u pitanje podmirenje potraživanja po ovom ugovoru ili drugih obveza u Banci ili bilo kojoj drugoj financijskoj instituciji i/ili dobavljačima, Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

NEISPUNJENJE OBVEZA OD STRANE TREĆE OSOBE ILI PREMA TREĆOJ OSOBI

Članak 9.

(1) Banka ima pravo otkazati ovaj Ugovor i ukoliko dođe do neispunjenja obveza od strane treće osobe, čime se Banka dovodi u osobito nepovoljan položaj, a što će se osobito smatrati nastup sljedećih okolnosti:

- a) ako bilo koja financijska zaduženost člana grupe (Povezane osobe) koje je Klijent član nije plaćena po dospijeću; ili
- b) ako bilo kakva financijska zaduženost grupe (Povezane osobe) koje je Klijent član postane prijevremeno dospjelom i plativom slijedom slučaja neispunjenja obveza (bez obzira na način na koji je opisan) temeljem isprave koja se odnosi na navedenu financijsku zaduženost;

a sve to pod uvjetom da nastup takvih slučajeva neispunjenja obveza prelazi vrijednost od ukupno dva anuiteta odobrenog Kredita Klijentu od strane Banke.

(2) Isto tako će se smatrati bitno nepovoljnim položajem Banke, i Banka može otkazati ovaj Ugovor na način i pod uvjetima iz ovog Ugovora, ukoliko dođe do neispunjenja obveza Klijenta prema trećoj osobi (primjerice, ali ne isključivo, kreditnoj ili financijskoj instituciji ili nekom drugom Klijentovom kreditoru).

(3) Nastupom okolnosti iz stavka prvog i drugog ovog članka Banka može otkazati ovaj ugovor jednostranom izjavom upućenom poštom i/ili e-mailom Klijentu i ostalim sudionicima u kreditu bez ostavljanja otkaznog roka, čime će učiniti cjelokupno potraživanje po Ugovoru dospjelim, te isti dan aktivirati sva sredstva osiguranja plaćanja, uključujući poslati zadužnicu na naplatu u FINA-u.

POSEBNE ODREDBE

Članak 10.

(1) Klijent se obvezuje koristiti usluge obavljanja platnog prometa preko računa otvorenog u Banci i to proporcionalno udjelu u financiranju u odnosu na druge financijske institucije. U trenutku sklapanja ovog Ugovora obveza Klijenta je obavljati platni promet u Banci u visini 65% od ukupnog platnog prometa. U navedeni iznos prometa ne uključuje se isplata i otplata kredita po ovom Ugovoru.

(2) Ukoliko Klijent ne poštuje navedenu obvezu iz prethodnog stavka suglasan je da Banka može Klijentu naplatiti kaznenu naknadu u visini 2,00% od odobrenog iznosa kredita. Klijent se obvezuje Banci na zahtjev dostavljati podatke o ukupnom prometu po svojim računima otvorenim u svim poslovnim bankama.

(3) Klijent i Jamac platac 1 se obvezuju da se neće dodatno zaduživati bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

(4) Klijent i Jamac platac 1 se obvezuju da neće davati zajmove trećim stranama bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

(5) Klijent se obvezuje da neće jamčiti za obveze trećih strana bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

(6) Klijent se obvezuje da neće zalagati svoju dugotrajnu imovinu bez prethodne pisane suglasnosti Banke, kao ni vršiti promjenu vlasništva nad njom ili njene prodaje.

(7) Klijent se obvezuje da će zajam vlasnika – Jamca plataca 2 ostati u društvu do kraja otplate kredita – subordinacija zajma od vlasnika.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Klijent se obvezuje da se tijekom otplate kredita neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Klijent potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa.

Jamac platac 2 i Jamac platac 3 svojim potpisom potvrđuje da je upoznat s Izjavom o privatnosti kao i Politikom zaštite osobnih podataka Banke, da mu je poznato postojanje svih prava koja se na njega odnose i koja su mu omogućena temeljem Uredbe (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih

podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), kao i da je upoznat sa zakonitošću i svrhama obrade njegovih osobnih podataka od strane Banke.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana. Izmjene moraju biti u pisanom obliku.

Klijent i Jamci platci prihvaćaju da Banka ima pravo prenijeti svoje potraživanje i primljene instrumente osiguranja naplate na treću osobu.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica ne će imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju sudskog spora, dostava stranama može izvršiti sukladno člancima 133.b i 134.a Zakona o parničnom postupku.

Na ovaj Ugovor primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima te Odluka o kamatnim stopama i Odluka o naknadama za usluge, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a s kojim su sve strane ovog Ugovora upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka u svrhu ovjere potpisa Bančinih suugovaratelja kod javnog bilježnika, original i ovjerena preslika za Banku, te po jedna ovjerena preslika za ostale suugovaratelje, Troškove javnog bilježnika podmiruje Klijent.

U Slavonskom Brodu 12.07.2021.

KLIJENT:

"FUNDATOR" d.o.o.
Valpovo, M. Gupca 76
OIB: 53012855511

BANKA:
KentBank d.d.

 **KENTBANK d.d.**
007.5

JAMAC PLATAC 1:

Medikal Pro d.o.o.
za trgovinu i usluge
Gupca 76, 31550 Valpovo
OIB: 47838294321

JAMAC PLATAC 2:

JAMAC PLATAC 3:

Ja, javni bilježnik Ljiljanka Malenica, Šibenik, Fra Stjepana Zlatovića 18, potvrđujem da je stranka:

FUNDATOR d.o.o., MBS 030037879, OIB 53012855511, Valpovo, M. Gupca 76, zastupano po direktoru **DAVOR LJUBEK, OIB 52796152791, VALPOVO, ZRINSKO FRANKOPANSKA 16,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113468688 PP BELIŠĆE, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

MedikaL Pro d.o.o., MBS 030235216, OIB 47838294321, Valpovo, M. Gupca 76, zastupano po direktoru **DAVOR LJUBEK, OIB 52796152791, VALPOVO, ZRINSKO FRANKOPANSKA 16,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113468688 PP BELIŠĆE, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

PERO LJUBEK, OIB 41582131374, BELIŠĆE, ULICA STANKA VRAZA 1, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105191386 PP VALPOVO.

DAVOR LJUBEK, OIB 52796152791, VALPOVO, ZRINSKO FRANKOPANSKA 16, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113468688 PP BELIŠĆE.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 40,00 kn.

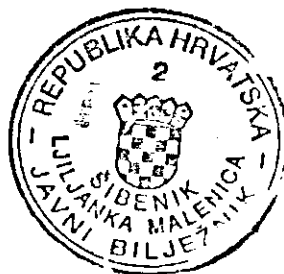
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 30,00 kn.

Broj: OV-4109/2021

Šibenik, 23.07.2021.



JAVNI BILJEŽNIK
LJILJANKA MALENICA



ZADUŽNICA

DUŽNIK: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **FUNDATOR d.o.o.** za proizvodnju, usluge i trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: **Valpovo, Matije Gupca 76**

OIB: 53012855511

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **KentBank d.d.**
 Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Gundulićeva 1**

OIB: 73656725926

u iznosu glavnice od ¹=1.000.000,00 HRK (slovima: milijun kuna)
 uvećano za ² redovnu kamatu po stopi 3-mjesečni NRS2 za HRK uvećan za kamatnu maržu 3,85 p.p., minimalno 3,85 % godišnje, promjenjiva, te pripadajuće naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od ³7,61 % godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drugačiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine broj 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

"FUNDATOR" d.o.o.

VALPOVO, M. Gupca 76

OIB: 53012855511

STAVNIK 23.07.2021

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³Upisati stopu zatezne kamate

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MedikaL Pro društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Valpovo, Matije Gupca 76

OIB: 47838294321

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ISTEBENIK 23.07.2021

Potpis jamca platca:

MedikaL Pro d.o.o.
za trgovinu i usluge

M. Gupca 76, 31550 Valpovo
OIB: 47838294321

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Pero Ljubek

Sjedište/mjesto i adresa: Stanka Vraza 1, Belišće

OIB: 41582131374

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ISTEBENIK 23.07.2021

Potpis jamca platca:

JAMAC PLATAC: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Davor Ljubek

Sjedište/mjesto i adresa: Zrinsko Frankopanska 16, Valpovo

OIB: 52796152791

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ISTEBENIK 23.07.2021

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Ljiljanka Malenica
Šibenik, Fra Stjepana Zlatovića 18

Poslovni broj: OV-4108/2021

Ja, javni bilježnik Ljiljanka Malenica, Šibenik, Fra Stjepana Zlatovića 18, potvrđujem da su stranke:

FUNDATOR d.o.o., MBS 030037879, OIB 53012855511, Valpovo, M. Gupca 76, zastupano po direktoru **DAVOR LJUBEK**, OIB 52796152791, VALPOVO, ZRINSKO FRANKOPANSKA 16, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113468688 PP BELIŠĆE, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

MedikaL Pro d.o.o., MBS 030235216, OIB 47838294321, Valpovo, M. Gupca 76, zastupano po direktoru **DAVOR LJUBEK**, OIB 52796152791, VALPOVO, ZRINSKO FRANKOPANSKA 16, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113468688 PP BELIŠĆE, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

PERO LJUBEK, OIB 41582131374, BELIŠĆE, ULICA STANKA VRAZA 1, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105191386 PP VALPOVO, kao jamac platac,

DAVOR LJUBEK, OIB 52796152791, VALPOVO, ZRINSKO FRANKOPANSKA 16, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113468688 PP BELIŠĆE, kao jamac platac

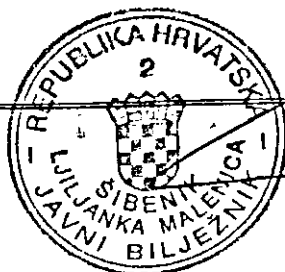
podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

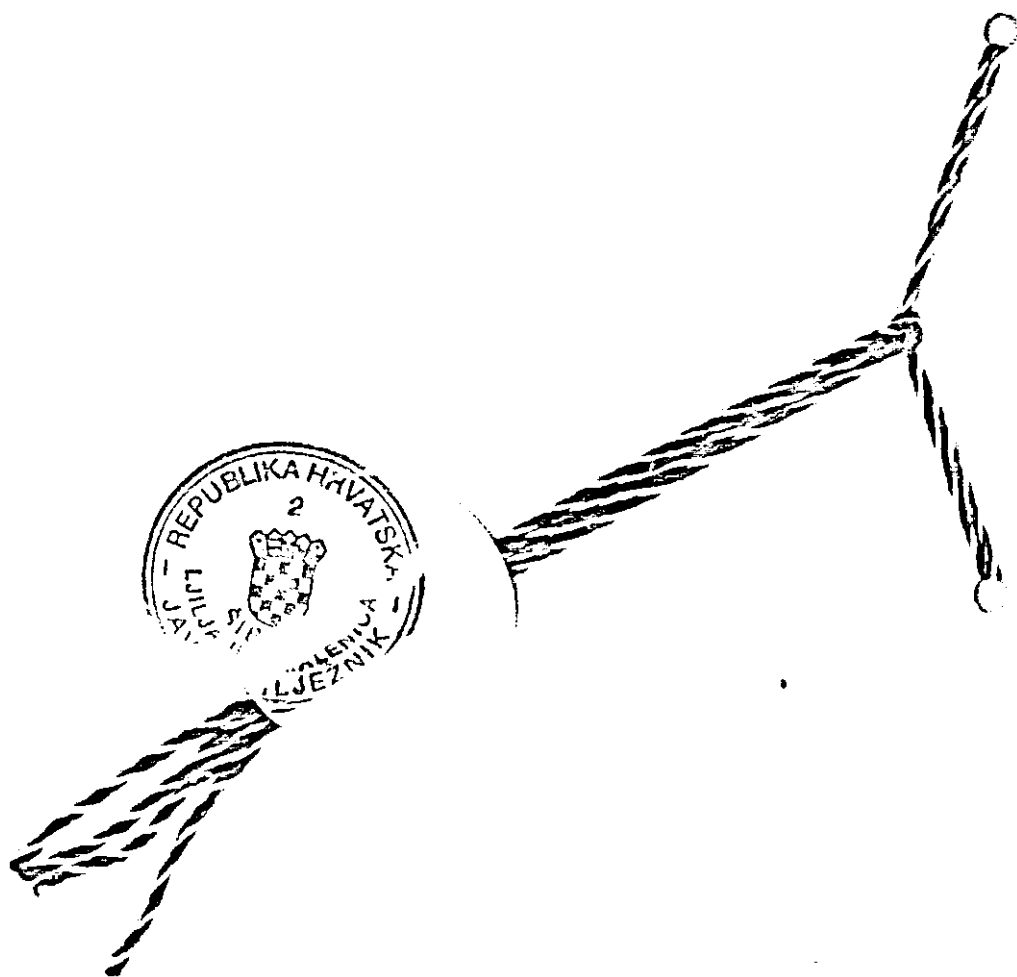
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Šibenik, 23.07.2021.



JAVNI BILJEŽNIK
LJILJANKA MALENICA



Kent Bank

Gundulićeva 1, 10000 Zagreb

IZVOD OTVORENIH STAVAKA PO KREDITU 5020014492 NA DAN 10.9.2024

	Klijent	Adresa	OIB	MB/JMBG
Vlasnik	FUNDATOR d.o.o.	MATIJE GUPCA 76 31550 Valpovo	53012855511	00261378
Jamac platac	MEDIKAL PRO d.o.o.	MATIJE GUPCA 76 31550 Valpovo	47838294321	05299373
Jamac platac	PERO LJUBEK	STANKA VRAZA 1 31551 Belišće	41582131374	
Jamac platac	DAVOR LJUBEK	UČKA 17 31550 Valpovo	52796152791	

Stanje duga na dan 10.9.2024 iznosi 74.976,56 EUR I čine ga:

Glavnica:	74.893,34 EUR
Redovna kamata:	83,22 EUR
Zatezna kamata:	0,00 EUR
Naknada:	0,00 EUR
Trošak opomena:	0,00 EUR
Sudski i odvjetnički troškovi:	0,00 EUR
Ostali troškovi:	0,00 EUR
Ukupno:	74.976,56 EUR

U Zagrebu, 16.9.2024

MILE
ČEVID

Digitally signed
by MILE ČEVID
Date: 2024.09.16
11:09:38 +02'00'

Kentbank d.d.

Kent Bank

Gundulićeva 1, 10000 Zagreb



**FUNDATOR d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu
MATIJE GUPCA 76
31550 Valpovo**

Slavonski Brod, 03.07.2024.
Ur.broj: 001-05/2024-036/MBK

PREDMET: Jednostrana izjava o otkazu Ugovora o kreditu broj: 5020014492

Poštovani,

dana 12.07.2021. zaključili ste u svojstvu **Klijenta** s KentBank d.d. Zagreb, Gundulićeva ulica 1, OIB 73656725926 (dalje u tekstu: Banka) Ugovor o kreditu broj: 5020014492, ovjeren po javnom bilježniku Ljiljanka Malenica iz Šibenika dana 23.07.2024. pod poslovnim brojem: OV-4109/2021 (dalje u tekstu: Ugovor).

Budući da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 28.06.2024. otvoren predstečajni postupak nad dužnikom FUNDATOR d.o.o. Valpovo, Matije Gupca 76, OIB: 53012855511, ovim putem obavještavamo Vas da Banka, sukladno odredbama članka 6.9 stavak 9. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima i odredbi članka 8. stavak 4. Ugovora, s današnjim danom, 03.07.2024. godine, ovom Jednostranom izjavom upućenom Vam preporučenom poštom i putem e-maila, otkazuje predmetni Ugovor. Obavještavamo Vas kako s danom 03.07.2024. cjelokupno potraživanje Banke s osnova Ugovora dospijeva na naplatu.

Stanje duga na dan 03.07.2024. g. po kreditnoj partiji broj 5020014492 iznosi **75.174,01 EUR**, a sastoji se od:

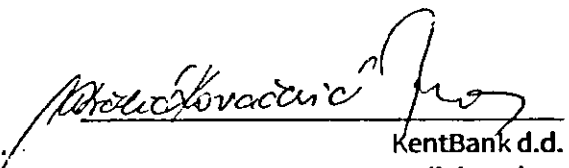
- dospjele glavnice u visini od 74.893,34 EUR
- redovne kamate u visini od 267,26 EUR
- zatezne kamate u visini od 13,41 EUR

Ujedno Vas obavještavamo da će Banka pokrenuti sve daljnje zakonite postupke prisilne naplate radi naplate dospjelog potraživanja.

Napominjemo kako će stanje duga biti uvećano za obračun zatezne kamate na dospjelu glavicu i FINA-ine troškove za blokadu računa do dana plaćanja.

S poštovanjem,

**Kent
Bank d.d.**
Zagreb 1111


KentBank d.d.
Odjel naplate
Tel: 035/441-655



MEDIKAL PRO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
MATIJE GUPCA 76
31550 Valpovo

Slavonski Brod, 03.07.2024.
Ur.broj: 001-05/2024-037/MBK

PREDMET: Jednostrana izjava o otkazu Ugovora o kreditu broj: 5020014492

Poštovani,

dana 12.07.2021. zaključili ste u svojstvu **Jamca platca I** s KentBank d.d. Zagreb, Gundulićeva ulica 1, OIB 73656725926 (dalje u tekstu: Banka) Ugovor o kreditu broj: 5020014492, ovjeren po javnom bilježniku Ljiljanka Malenica iz Šibenika dana 23.07.2024. pod poslovnim brojem: OV-4109/2021 (dalje u tekstu: Ugovor).

Budući da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 28.06.2024. otvoren predstečajni postupak nad dužnikom FUNDATOR d.o.o. Valpovo, Matije Gupca 76, OIB: 53012855511, ovim putem obavještavamo Vas da Banka, sukladno odredbama članka 6.9 stavak 9. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima i odredbi članka 8. stavak 4. Ugovora, s današnjim danom, 03.07.2024. godine, ovom Jednostranom izjavom upućenom Vam preporučenom poštom i putem e-maila, otkazuje predmetni Ugovor. Obavještavamo Vas kako s danom 03.07.2024. cjelokupno potraživanje Banke s osnova Ugovora dospijeva na naplatu.

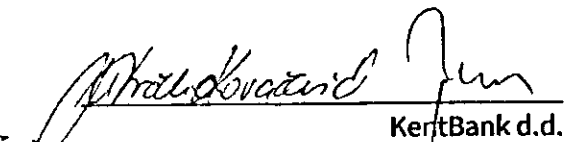
Stanje duga na dan 03.07.2024. g. po kreditnoj partiji broj 5020014492 iznosi **75.174,01 EUR**, a sastoji se od:

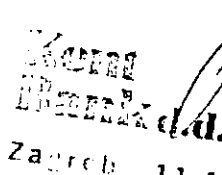
- dospjele glavnice u visini od 74.893,34 EUR
- redovne kamate u visini od 267,26 EUR
- zatezne kamate u visini od 13,41 EUR

Ujedno Vas obavještavamo da će Banka pokrenuti sve daljnje zakonite postupke prisilne naplate radi naplate dospjelog potraživanja.

Napominjemo kako će stanje duga biti uvećano za obračun zatezne kamate na dospjelu glavicu i FINA-ine troškove za blokadu računa do dana plaćanja.

S poštovanjem,


KentBank d.d.
Odjel naplate
Tel: 035/441-655


Zagreb 11.1

KENTBANK D.D. Gundulićeva ulica 1, 10000 Zagreb, Hrvatska | SUD UPISA U REGISTAR Trgovački sud u Zagrebu MBS 080129579
MB 1263986 OIB 73656725926 IBAN HR5741240031011111116 | SWIFT KENBHR22 | TEMELJNI KAPITAL BANKE 51.757.776,00 EUR uplaćen u
cijelosti UKUPAN BROJ IZDANIH DIONICA 102.694 NOMINALNE VRIJEDNOSTI 504,00 EUR svaka UPRAVA BANKE Hasan Ecesoy (predsjednik)
Damir Brkić (član), Aleksandra Cvetković (članica), Nikola Cvitanović (članica) | PREDSEDNIK NADZORNOG ODBORA Mehmet Šimmez



**PERO LJUBEK
STANKA VRAZA 1
31551 Belišće**

Slavonski Brod, 03.07.2024.
Ur.broj: 001-05/2024-038/MBK

PREDMET: Jednostrana izjava o otkazu Ugovora o kreditu broj: 5020014492

Poštovani,

dana 12.07.2021. zaključili ste u svojstvu **Jamca platca II** s KentBank d.d. Zagreb, Gundulićeva ulica 1, OIB 73656725926 (dalje u tekstu: Banka) Ugovor o kreditu broj: 5020014492, ovjeren po javnom bilježniku Ljiljanka Malenica iz Šibenika dana 23.07.2024. pod poslovnim brojem: OV-4109/2021 (dalje u tekstu: Ugovor).

Budući da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 28.06.2024. otvoren predstečajni postupak nad dužnikom FUNDATOR d.o.o. Valpovo, Matije Gupca 76, OIB: 53012855511, ovim putem obavještavamo Vas da Banka, sukladno odredbama članka 6.9 stavak 9. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima i odredbi članka 8. stavak 4. Ugovora, s današnjim danom, 03.07.2024. godine, ovom Jednostranom izjavom upućenom Vam preporučenom poštom i putem e-maila, otkazuje predmetni Ugovor. Obavještavamo Vas kako s danom 03.07.2024. cjelokupno potraživanje Banke s osnova Ugovora dospijeva na naplatu.

Stanje duga na dan 03.07.2024. g. po kreditnoj partiji broj 5020014492 iznosi **75.174,01 EUR**, a sastoji se od:

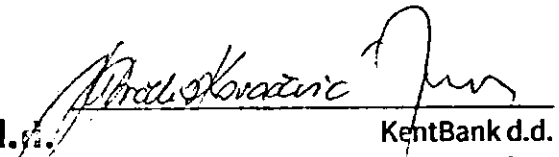
- dospjele glavnice u visini od 74.893,34 EUR
- redovne kamate u visini od 267,26 EUR
- zatezne kamate u visini od 13,41 EUR

Ujedno Vas obavještavamo da će Banka pokrenuti sve daljnje zakonite postupke prisilne naplate radi naplate dospjelog potraživanja.

Napominjemo kako će stanje duga biti uvećano za obračun zatezne kamate na dospjelu glavicu i FINA-ine troškove za blokadu računa do dana plaćanja.

S poštovanjem,

Kent
Bank d.d.
Zagreb 11.1


KentBank d.d.
Odjel naplate
Tel: 035/441-655

KENTBANK D.D. - Gundulićeva ulica 1, 10000 Zagreb, Hrvatska | SUD UPISA U REGISTAR Trgovački sud u Zagrebu - MBS 080129579
MB 1263986 OIB 73656725926 | IBAN HR574124003101111116 | SWIFT KENBHR22 TEMELJNI KAPITAL BANKE 51.757.776,00 EUR uplaćeni u
cijelosti UKUPAN BROJ IZDANIH DIJONICA 102.694 NOMINALNE VRIJEDNOSTI 504,00 EUR svaka UPRAVA BANKE Hasan Ecesoy (predsjednik)
Damir Brkić (član), Aleksandra Cvetković (članica), Nikolina Cvitanović (članica); PREDSEDNIK NADZORNOG ODBORA Mehmet Sönmez



DAVOR LJUBEK
ZRINSKO-FRANKOPANSKA 16
31550 Valpovo

Slavonski Brod, 03.07.2024.
Ur.broj: 001-05/2024-039/MBK

PREDMET: Jednostrana izjava o otkazu Ugovora o kreditu broj: 5020014492

Poštovani,

dana 12.07.2021. zaključili ste u svojstvu **Jamca platca III** s KentBank d.d. Zagreb, Gundulićeva ulica 1, OIB 73656725926 (dalje u tekstu: Banka) Ugovor o kreditu broj: 5020014492, ovjeren po javnom bilježniku Ljiljanka Malenica iz Šibenika dana 23.07.2024. pod poslovnim brojem: OV-4109/2021 (dalje u tekstu: Ugovor).

Budući da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 28.06.2024. otvoren predstečajni postupak nad dužnikom FUNDATOR d.o.o. Valpovo, Matije Gupca 76, OIB: 53012855511, ovim putem obavještavamo Vas da Banka, sukladno odredbama članka 6.9 stavak 9. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima i odredbi članka 8. stavak 4. Ugovora, s današnjim danom, 03.07.2024. godine, ovom Jednostranom izjavom upućenom Vam preporučenom poštom i putem e-maila, otkazuje predmetni Ugovor. Obavještavamo Vas kako s danom 03.07.2024. cjelokupno potraživanje Banke s osnova Ugovora dospijeva na naplatu.

Stanje duga na dan 03.07.2024. g. po kreditnoj partiji broj 5020014492 iznosi **75.174,01 EUR**, a sastoji se od:

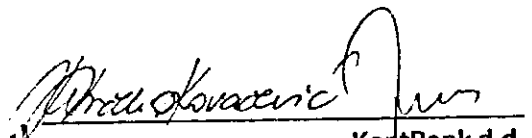
- dospjele glavnice u visini od 74.893,34 EUR
- redovne kamate u visini od 267,26 EUR
- zatezne kamate u visini od 13,41 EUR

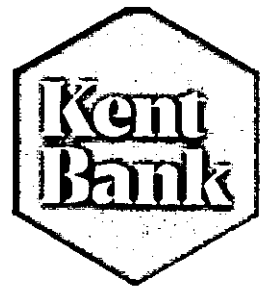
Ujedno Vas obavještavamo da će Banka pokrenuti sve daljnje zakonite postupke prisilne naplate radi naplate dospjelog potraživanja.

Napominjemo kako će stanje duga biti uvećano za obračun zatezne kamate na dospjelu glavicu i FINA-ine troškove za blokadu računa do dana plaćanja.

S poštovanjem,

Kent
Bank d.d.
Zagreb 11.1


KentBank d.d.
Odjel naplate
Tel: 035/441-655



DAVOR LJUBEK
UČKA 17
31550 Valpovo

Slavonski Brod, 03.07.2024.
Ur.broj: 001-05/2024-040/MBK

PREDMET: Jednostrana izjava o otkazu Ugovora o kreditu broj: 5020014492

Poštovani,

dana 12.07.2021. zaključili ste u svojstvu **Jamca platca III** s KentBank d.d. Zagreb, Gundulićeva ulica 1, OIB 73656725926 (dalje u tekstu: Banka) Ugovor o kreditu broj: 5020014492, ovjeren po javnom bilježniku Ljiljanka Malenica iz Šibenika dana 23.07.2024. pod poslovnim brojem: OV-4109/2021 (dalje u tekstu: Ugovor).

Budući da je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 28.06.2024. otvoren predstečajni postupak nad dužnikom FUNDATOR d.o.o. Valpovo, Matije Gupca 76, OIB: 53012855511, ovim putem obavještavamo Vas da Banka, sukladno odredbama članka 6.9 stavak 9. Općih uvjeta poslovanja KentBank d.d. u kreditnom i depozitnom poslovanju s poslovnim subjektima i odredbi članka 8. stavak 4. Ugovora, s današnjim danom, 03.07.2024. godine, ovom Jednostranom izjavom upućenom Vam preporučenom poštom i putem e-maila, otkazuje predmetni Ugovor. Obavještavamo Vas kako s danom 03.07.2024. cjelokupno potraživanje Banke s osnova Ugovora dospijeva na naplatu.

Stanje duga na dan 03.07.2024. g. po kreditnoj partiji broj 5020014492 iznosi **75.174,01 EUR**, a sastoji se od:

- dospjele glavnice u visini od 74.893,34 EUR
- redovne kamate u visini od 267,26 EUR
- zatezne kamate u visini od 13,41 EUR

Ujedno Vas obavještavamo da će Banka pokrenuti sve daljnje zakonite postupke prisilne naplate radi naplate dospjelog potraživanja.

Napominjemo kako će stanje duga biti uvećano za obračun zatezne kamate na dospjelu glavicu i FINA-ine troškove za blokadu računa do dana plaćanja.

S poštovanjem,

Kent
Bank d.d.
Zagreb 14.1


KentBank d.d.
Odjel naplate
Tel: 035/441-655

Bank

AR

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti



FINANCIJSKA AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR OSIJEK

LORENZA JEGERA 1

31 000 OSIJEK

"za predstajni postupak"

KentBank d.d. | Gundulićeva 1 | 10000 Zagreb, Hrvatska | kentbank.hr

AR